

# **Przedmiar robót**

**Przedmiot kosztorysu: Instalowanie instalacji gazowej wewnątrz  
użytkowanego budynku mieszkalnego wielorodzinnego**

**Lokalizacja:**

**Budynek mieszkalny wielorodzinny  
ul. Dworcowa 6 w Gorzowie Wlkp.  
Dz. nr 1643 obręb nr 5 Śródmieście**

**Zamawiający:**

**Wspólnota Mieszkaniowa 3044  
ul. Dworcowa 6  
66-400 Gorzów Wlkp.**

Data: 2025-11-19

**45333000-0 Roboty instalacyjne gazowe**  
**Instalowanie instalacji gazowej wewnątrz użytkowanego budynku mieszkalnego wielorodzinnego**

Identyfikator kosztorysu: DWORCOWA 6 - WYMIANA INSTALACJI  
GAZOWEJ - PRZEDMIAR ROBÓT

**W1 Przedmiar robót**

wyk.dn: 2025-11-19 str. 1

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość
<b>1</b>	<b>Dworcowa 6 i 7 w Gorzowie Wlkp - przyłącze wspólne [podział kosztów po 50% wartości]</b>		
1	KNR 4-02 308-3 Demontaż rurociągów stalowych o średnicy 50 mm 3,00+6,00	m	9,00
2	KNR 4-02 301-3 Włączenie do istniejącej rury stalowej o średnicy 50 mm [analogia]	msc	1,00
3	KNR 2-15 303-3 Rurociągi instalacji gazowych czarne stalowe bez szwu o połączeniach spawanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych, dn: 50 mm [ w kalkulacji ująć kolana hamburskie/trójniki i tuleje ochronne ] 3,00+6,00	m	9,00
4	KNR 2-15 305-2 Próba instalacji gazowej wewnętrznej (na ciśnienie) dla dostawcy gazu, o średnicy do 65 mm [analogia] '50'9,00	m	9,00
5	KNR 7-12 101-4 Czyszczenie przez szczotkowanie ręczne od stanu B do 3-go stopnia czystości rurociągów o średnicy zewnętrznej do 57 mm '50'2*3,14*0,025*9,00	m2	1,41
6	KNR 7-12 105-4 Odtłuszczanie rurociągów	m2	1,41
7	KNR 4-01 1212-29 Malowanie farbą olejną elementów metalowych miniowanie - rur gazowych o średnicy do 50 mm 'd:50'9,00	m	9,00
8	KNR 4-01 1212-28 Malowanie farbą olejną elementów metalowych dwukrotne - rur gazowych o średnicy do 50 mm	m	9,00
<b>2</b>	<b>Dworcowa 7 w Gorzowie Wlkp - koszty odpowietrzenia i zagazowania instalacji gazowej</b>		
9	1-1 Zakręcenie kurków i odgazowanie instalacji gazowej [kalkulacja własna]	kpl	6,00
10	2-2 Odpowietrzenie instalacji [kalkulacja indywidualna]	kpl	6,00
<b>3</b>	<b>Dworcowa 6 w Gorzowie Wlkp - części wspólne</b>		
11	1-1 Zakręcenie kurków i odgazowanie instalacji gazowej [kalkulacja własna]	kpl	7,00
12	KNNR 8 314-7 Demontaż gazomierza [analogia]	szt	7,00
13	KNR 4-02 309-2 Demontaż podejścia do gazomierza - rura przyłączeniowa o średnicy 25mm [R=0,5]	kpl	11,00
14	KNR 4-02 310-5 Demontaż kurka gazowego w instalacji o średnicy 15-50 mm 'd25mm'11	szt	11,00

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość
15	KNR 4-02 308-3 Demontaż rurociągów stalowych o średnicy 40 mm piwnica 10,50+2,50+3,50+2,50+6,00+1,00+3,00 parter 4,00+4,00+4,00 piętro I 4,00+4,00+4,00	m	53,00
		29,00	
		12,00	
		12,00	
16	KNR 4-02 308-2 Demontaż rurociągów stalowych o średnicy 32 mm piętro II 4,00+4,00+4,00 piętro III 3,50+3,50+3,50	m	22,50
		12,00	
		10,50	
17	KNR 4-02 308-2 Demontaż rurociągów stalowych o średnicy 25 mm '3'3,50+0,50 '5'3,50+0,50 '6'3,50+0,50 '7'0,50+0,50 '8'3,50+0,50 '9'0,50+0,50 '11'3,50+0,50	m	22,00
		4,00	
		4,00	
		4,00	
		1,00	
		4,00	
		1,00	
		4,00	
18	KNR 4-01 323-5 Zamurowanie przebiegów w stropach ceramicznych	szt	12,00
19	KNR 4-01 706-3 Wykonanie tynków zwykłych kat.III w miejscach zamurowanych ceglami, pustakami ceramicznymi lub zabetonowanych, o powierzchni otynkowanego jednego miejsca do 0.10 m2 w stropach, tynki z zaprawy cementowo-wapiennej	szt	24,00
20	KNR 4-01 323-3 Zamurowanie przebiegów w ścianach o gr.1 cegły	szt	11,00
21	KNR 4-01 706-1 Wykonanie tynków zwykłych kat.III w miejscach zamurowanych ceglami, pustakami ceramicznymi lub zabetonowanych, o powierzchni otynkowanego jednego miejsca do 0.10 m2 w ścianach, tynki z zaprawy cementowo-wapiennej	szt	22,00
22	KNR 7-28 203-4 Przebiegów otworów dla przewodów instalacyjnych w ścianach murowanych o gr.2 cegieł, średnica przewodu do 50 mm	otwór	1,00
23	KNR 7-28 203-2 Przebiegów otworów dla przewodów instalacyjnych w ścianach murowanych o gr.1 cegły, średnica przewodu do 50 mm	otwór	2,00
24	KNR 7-28 207-13 Przebiegów otworów dla przewodów instalacyjnych w stropach o gr.do 20 cm, średnica przewodu do 50 mm	otwór	4,00
25	KNR 4-01 106-4 Usunięcie z budynku odpadów budowlanych i instalacyjnych bez względu na kategorię [analogia]	m3	1,00
26	KNR 4-01 108-9 Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odl.do 10 km [analogia]	m3	1,00
27	KNR 2-15 303-2 Rurociągi instalacji gazowych czarne stalowe bez szwu o połączeniach spawanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych, dn: 40 mm [ w kalkulacji ująć kolana hamburskie/trójniki i tuleje ochronne ] piwnica 11,00+1,00+4,50+1,00 parter 5,00 piętro I 5,00 piętro II 5,00	m	32,50
		17,50	
		5,00	
		5,00	
		5,00	
28	KNR 2-15 (WACETOB-na prawach norm zakładowych 313-5 Zawory kulowe gazowe o połączeniach spawanych o średnicy 40 mm	szt	1,00

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość
29	KNR 2-15 303-1 Rurociągi instalacji gazowych czarne stalowe bez szwu o połączeniach spawanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych, dn: 32 mm [w kalkulacji ująć kolana hamburskie, trójniki i tuleje ochronne ] parter 1,00 piętroII 2,00 piętroIII 4,50	m	7,50
30	KNR 2-15 303-1 Rurociągi instalacji gazowych czarne stalowe bez szwu o połączeniach spawanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych, dn: 25 mm [ w kalkulacji ująć kolana hamburskie i tuleje ochronne ] '1'0,50+0,50 '2'0,50 '3'1,00+2,00+2,50 '4'0,50+1,00 '5'2,00+1,00 '6'2,00+2,00+3,00 '7'0,50+1,50 '8'1,50 '9'2,50+1,50 '10'1,50+3,00 '11'1,50+2,00	m	34,00
31	KNR 2-15 310-2 Kurki gazowe przelotowe o średnicy 25 mm	szt	11,00
32	KNR 2-15 306-2 Dodatkowe nakłady na wykonanie podejścia jednostronnego do gazomierza (na ścianie) o średnicy przyłącza dn: 25 mm [ w kalkulacji ująć monozłącze do montażu licznika gazu] [R=0,5]	kpl	11,00
33	1-1 Zerowanie instalacji zakończone protokołem [kalkulacja indywidualna]	kpl	1,00
34	2-2 Odpowietrzenie instalacji [kalkulacja indywidualna]	kpl	1,00
35	KNR 2-15 305-2 Próba instalacji gazowej wewnętrznej (na ciśnienie) dla dostawcy gazu, o średnicy do 65 mm [analogia] '40'32,50 '32'7,50 '25'34,00	m	74,00
36	KNR 7-12 101-4 Czyszczenie przez szczotkowanie ręczne od stanu B do 3-go stopnia czystości rurociągów o średnicy zewnętrznej do 57 mm '40'2*3,14*0,02*32,50 '32' 2*3,14*0,016*7,50 '25'2*3,14*0,0125*34,00	m2	7,50
37	KNR 7-12 105-4 Odtłuszczenie rurociągów	m2	7,50
38	KNR 4-01 1212-29 Malowanie farbą olejną elementów metalowych miniowanie - rur gazowych o średnicy do 50 mm 'd:40'32,50 'd32'7,50 'd25'34,00	m	74,00
39	KNR 4-01 1212-28 Malowanie farbą olejną elementów metalowych dwukrotne - rur gazowych o średnicy do 50 mm	m	74,00

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość
40	KNR 4-02 309-2 Demontaż podejścia do gazomierza - rura przyłączeniowa o średnicy 25 mm [R=0,5]	kpl	1,00
41	KNR 4-02 308-1 Demontaż rurociągów o średnicy 15-25 mm [analogia]	m	1,00
42	KNR 2-15 306-2 Dodatkowe nakłady na wykonanie podejścia jednostronnego do gazomierza (na ścianie) o średnicy przyłącza 25 mm [analogia] [RMS=0,5]	kpl	1,00
43	KNB 200 (na prawach norm zakładowych) 406-5 Połączenia gwintowane przejściowe do rur miedzianych o średnicy zewnętrznej 22 mm, średnicy nominalnej 25 mm [analogia]	szt	1,00
44	KNB 200 (na prawach norm zakładowych) 408-4 Rurociągi miedziane o połączeniach zaciskowych rozłącznych o średnicy nominalnej 22 mm	m	1,50
45	KNB 200 (na prawach norm zakładowych) 409-4 Złączki zaciskowe rozłączne do rur miedzianych o średnicach zewnętrznych 22 mm	szt	1,00
46	2-2 Odpowietrzenie instalacji z urządzeniami	kpl	1,00
47	KNB 200 (na prawach norm zakładowych) 205-1 Próba szczelności instalacji gazowej na ciśnienie w budynkach mieszkalnych	lokali	1,00

**5 Lokal nr 6**

48	KNR 4-02 309-2 Demontaż podejścia do gazomierza - rura przyłączeniowa o średnicy 25 mm [R=0,5]	kpl	1,00
49	KNR 4-02 308-1 Demontaż rurociągów o średnicy 15-25 mm [analogia]	m	1,00
50	KNR 2-15 306-2 Dodatkowe nakłady na wykonanie podejścia jednostronnego do gazomierza (na ścianie) o średnicy przyłącza 25 mm [analogia] [RMS=0,5]	kpl	1,00
51	KNB 200 (na prawach norm zakładowych) 406-5 Połączenia gwintowane przejściowe do rur miedzianych o średnicy zewnętrznej 22 mm, średnicy nominalnej 25 mm [analogia]	szt	1,00
52	KNB 200 (na prawach norm zakładowych) 408-4 Rurociągi miedziane o połączeniach zaciskowych rozłącznych o średnicy nominalnej 22 mm	m	1,50
53	KNB 200 (na prawach norm zakładowych) 409-4 Złączki zaciskowe rozłączne do rur miedzianych o średnicach zewnętrznych 22 mm	szt	1,00
54	2-2 Odpowietrzenie instalacji z urządzeniami	kpl	1,00
55	KNB 200 (na prawach norm zakładowych) 205-1 Próba szczelności instalacji gazowej na ciśnienie w budynkach mieszkalnych	lokali	1,00

**6 Lokal nr 7**

56	KNR 4-02 309-2 Demontaż podejścia do gazomierza - rura przyłączeniowa o średnicy 25 mm [R=0,5]	kpl	1,00
57	KNR 4-02 308-1 Demontaż rurociągów o średnicy 15-25 mm [analogia] 0,50+2,00+2,50+0,50	m 5,50	5,50
58	KNR 4-02 314-3 Demontaż urządzeń gazowych - kuchni 3-4 palnikowej z piekarnikiem	szt	1,00
59	KNR 4-01 323-2 Zamurowanie przebić w ścianach o gr.1/2 cegły	szt	1,00
60	KNR 4-01 706-1 Wykonanie tynków zwykłych kat.III w miejscach zamurowanych ceglami, pustakami ceramicznymi lub zabetonowanych, o powierzchni otynkowanego jednego miejsca do 0.10 m2 w ścianach, tynki z zaprawy cementowo-wapiennej	szt	2,00
61	KNR 7-28 203-2 Przebicie otworów dla przewodów instalacyjnych w ścianach murowanych o gr.1 cegły, średnica przewodu do 50 mm	otwór	1,00

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość
62	KNR 7-28 203-1 Przebicie otworów dla przewodów instalacyjnych w ścianach murowanych o gr.1/2 cegły, średnica przewodu do 50 mm	otwór	1,00
63	KNR 2-15 306-2 Dodatkowe nakłady na wykonanie podejścia jednostronnego do gazomierza (na ścianie) o średnicy przyłącza 25 mm [analogia] [RMS=0,5]	kpl	1,00
64	KNB 200 (na prawach norm zakładowych) 406-5 Połączenia gwintowane przejściowe do rur miedzianych o średnicy zewnętrznej 18 mm, średnicy nominalnej 25 mm [analogia]	szt	1,00
65	KNB 200 (na prawach norm zakładowych) 408-3 Rurociągi miedziane o połączeniach zaciskowych rozłącznych o średnicy nominalnej 18 mm 1,00+5,50+0,25+3,00+0,50	m	10,25
66	KNB 200 (na prawach norm zakładowych) 409-3 Złączki zaciskowe rozłączne do rur miedzianych o średnicach zewnętrznych 18 mm	szt	5,00
67	KNB 200 (na prawach norm zakładowych) 203-2 Podejścia do kuchni gazowej, średnica zewnętrzna rury miedzianej 18 mm	szt	1,00
68	KNB 200 (na prawach norm zakładowych) 206-2 Zawory i kurki gazowe o średnicy nominalnej 15 mm	szt	1,00
69	KNR 2-15 (WACETOB-na prawach norm zakładowych) 314-9 Kuchnie gazowe z demontażu o połączeniu nowym złączem elastycznym l=100cm [bez kosztu kuchni gazowej]	szt	1,00
70	KNR 4-02 313-5 Wyregulowanie urządzeń gazowych - kuchni 4-palnikowej	szt	1,00
71	2-2 Odpowietrzenie instalacji z urządzeniami	kpl	1,00
72	KNB 200 (na prawach norm zakładowych) 205-1 Próba szczelności instalacji gazowej na ciśnienie w budynkach mieszkalnych	lokali	1,00

**7 Lokal nr 8**

73	KNR 4-02 309-2 Demontaż podejścia do gazomierza - rura przyłączeniowa o średnicy 25 mm [R=0,5]	kpl	1,00
74	KNR 4-02 308-1 Demontaż rurociągów o średnicy 15-25 mm [analogia]	m	1,00
75	KNR 2-15 306-2 Dodatkowe nakłady na wykonanie podejścia jednostronnego do gazomierza (na ścianie) o średnicy przyłącza 25 mm [analogia] [RMS=0,5]	kpl	1,00
76	KNB 200 (na prawach norm zakładowych) 406-5 Połączenia gwintowane przejściowe do rur miedzianych o średnicy zewnętrznej 22 mm, średnicy nominalnej 25 mm [analogia]	szt	1,00
77	KNB 200 (na prawach norm zakładowych) 408-4 Rurociągi miedziane o połączeniach zaciskowych rozłącznych o średnicy nominalnej 22 mm	m	1,50
78	KNB 200 (na prawach norm zakładowych) 409-4 Złączki zaciskowe rozłączne do rur miedzianych o średnicach zewnętrznych 22 mm	szt	1,00
79	2-2 Odpowietrzenie instalacji z urządzeniami	kpl	1,00
80	KNB 200 (na prawach norm zakładowych) 205-1 Próba szczelności instalacji gazowej na ciśnienie w budynkach mieszkalnych	lokali	1,00

**8 Lokal nr 9**

81	KNR 4-02 309-2 Demontaż podejścia do gazomierza - rura przyłączeniowa o średnicy 25 mm [R=0,5]	kpl	1,00
82	KNR 4-02 308-1 Demontaż rurociągów o średnicy 15-25 mm [analogia] 0,50+2,50+5,50+2,50+0,50	m	11,50
83	KNR 4-02 314-3 Demontaż urządzeń gazowych - kuchni 3-4 palnikowej z piekarnikiem	szt	1,00

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość
84	KNR 7-28 203-2 Przebicie otworów dla przewodów instalacyjnych w ścianach murowanych o gr.1 cegły, średnica przewodu do 50 mm	otwór	1,00
85	KNR 2-15 306-2 Dodatkowe nakłady na wykonanie podejścia jednostronnego do gazomierza (na ścianie) o średnicy przyłącza 25 mm [analogia] [RMS=0,5]	kpl	1,00
86	KNB 200 (na prawach norm zakładowych) 406-5 Połączenia gwintowane przejściowe do rur miedzianych o średnicy zewnętrznej 18 mm, średnicy nominalnej 25 mm [analogia]	szt	1,00
87	KNB 200 (na prawach norm zakładowych) 408-3 Rurociągi miedziane o połączeniach zaciskowych rozłącznych o średnicy nominalnej 18 mm 1,50+1,00+3,50+0,50+3,00+1,50+0,50	m 11,50	11,50
88	KNB 200 (na prawach norm zakładowych) 409-3 Złączki zaciskowe rozłączne do rur miedzianych o średnicach zewnętrznych 18 mm	szt	7,00
89	KNB 200 (na prawach norm zakładowych) 203-2 Podejścia do kuchni gazowej, średnica zewnętrzna rury miedzianej 18 mm	szt	1,00
90	KNB 200 (na prawach norm zakładowych) 206-2 Zawory i kurki gazowe o średnicy nominalnej 15 mm	szt	1,00
91	KNR 2-15 (WACETOB-na prawach norm zakładowych) 314-9 Kuchnie gazowe z demontażu o połączeniu nowym złączem elastycznym l=100cm [bez kosztu kuchni gazowej]	szt	1,00
92	KNR 4-02 313-5 Wyregulowanie urządzeń gazowych - kuchni 4-palnikowej	szt	1,00
93	2-2 Odpowietrzenie instalacji z urządzeniami	kpl	1,00
94	KNB 200 (na prawach norm zakładowych) 205-1 Próba szczelności instalacji gazowej na ciśnienie w budynkach mieszkalnych	lokali	1,00
<b>9 Lokal nr 11</b>			
95	KNR 4-02 309-2 Demontaż podejścia do gazomierza - rura przyłączeniowa o średnicy 25 mm [R=0,5]	kpl	1,00
96	KNR 4-02 308-1 Demontaż rurociągów o średnicy 15-25 mm [analogia]	m	1,00
97	KNR 2-15 306-2 Dodatkowe nakłady na wykonanie podejścia jednostronnego do gazomierza (na ścianie) o średnicy przyłącza 25 mm [analogia] [RMS=0,5]	kpl	1,00
98	KNB 200 (na prawach norm zakładowych) 406-5 Połączenia gwintowane przejściowe do rur miedzianych o średnicy zewnętrznej 22 mm, średnicy nominalnej 25 mm [analogia]	szt	1,00
99	KNB 200 (na prawach norm zakładowych) 408-4 Rurociągi miedziane o połączeniach zaciskowych rozłącznych o średnicy nominalnej 22 mm	m	1,50
100	KNB 200 (na prawach norm zakładowych) 409-4 Złączki zaciskowe rozłączne do rur miedzianych o średnicach zewnętrznych 22 mm	szt	1,00
101	2-2 Odpowietrzenie instalacji z urządzeniami	kpl	1,00
102	KNB 200 (na prawach norm zakładowych) 205-1 Próba szczelności instalacji gazowej na ciśnienie w budynkach mieszkalnych	lokali	1,00

----- Koniec wydruku -----